

<b>Студијски програм:</b> Мастер академске студије - Интегрални урбанизам			
<b>Назив предмета:</b> МАСУ_М3.2 Урбани простор као јавно добро			
<b>Наставник:</b> Мина З. Петровић			
<b>Статус предмета:</b> обавезни			
<b>Број ЕСПБ:</b> 3			
<b>Услов:</b> нема услов			
<b>Циљ предмета</b> Упознавање са теоријско-методолошким оквиром, и различитим праксама у организовању јавних политика и управљања јавним финансијама у области урбаног развоја (политика грађевинског земљишта, комуналних делатности, јавних служби). Различита становишта и форме операционализације концепата јавно добро и јавни интерес у градском простору.			
<b>Исход предмета</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Стицање знања о принципима, инструментима, механизмима и методама јавних политика, јавних финансија и инвестирања у стратешке пројекте значајне за урбани развој</li> <li>• Овладавање техникама вредновања инвестирања у развојне и друге програме у градском простору са становишта јавног интереса и оправданости улагања средстава из јавних извора</li> <li>• Стицање знања о различитим јавним политикама и њиховим ефектима на социјални, економски, демографски, културни и други развој у урбаним срединама.</li> </ul>			
<b>Садржај предмета</b>			
<p><b>1. Јавне политике од значаја за урбани и просторни развој (стање, циљеви, трансформације, инструменти и мере, управљање/менаџмент и мониторинг)</b> — политика грађевинског земљишта; политика развоја комуналне привреде (својинско-организациона решења, политика цена, финансирање, економска регулација, реструктурирање, ефекти приватизације); политике јавних служби; евалуација анализираних јавних политика, методи евалуације; усклађивање политика и имплементација; инвестирање и стратешки менаџмент – приступ, принципи, методе (C/B, LFA, NSV, ризици и др.)</p> <p><b>2. Јавне финансије</b> — основни концепт; јавни приходи и јавни расходи; улога инструмената земљишне политике у развоју градова; тржишни, институционално-организациони, социо-економски, урбанистички аспекти; буџет (начела, извори, поступак); локалне јавне финансије (буџет, извори, инструменти, управљање и контрола).</p> <p><b>3. Јавне службе</b> — Улога и значај јавних служби; људска права и јавне службе; приступи и праксе организовања јавних служби у државама ЕУ; квалитет јавних служби и урбанитет насеља.</p>			
<b>Литература</b> Обавезна и проширена литература ће бити обрађена у оквиру разраде предмета/курса.			
<b>Број часова активне наставе</b>	<b>Теоријска настава:</b> 2	<b>Практична настава:</b> 0	
<b>Методe извођења наставе</b> Предавања <i>ex-cathedra</i> .			
<b>Оцена знања (максимални број поена 100)</b>			
<b>Предиспитне обавезе</b>	поена	<b>Завршни испит</b>	поена
активност у току предавања		писмени испит	60
практична настава		усмени испит	
колоквијум-и	2 x 20 = 40	семинарски рад	
семинар-и		елаборат	